

ХЕРСОНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ ТА ДИЗАЙНУ
КАФЕДРА ДИЗАЙНУ

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА БАКАЛАВРА

на тему «Дизайн-проект поліфункціонального середовища коворкінгу»

Виконав: студент __4__ курсу,
групи __4ДЗ__
спеціальності

____022 Дизайн____
(шифр і назва спеціальності)

____Сербіна А.Л.____
(прізвище та ініціали)

Керівник ____Сандік О.П.____
(прізвище та ініціали)

Рецензент ____Міль С.В.____
(прізвище та ініціали)

Хмельницький 2026 р.

ХЕРСОНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

(повне найменування вищого навчального закладу)

Факультет Інформаційних технологій та дизайну

Кафедра Дизайну

Освітній ступінь Бакалавр

Спеціальність 022 Дизайн

(шифр і назва)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

ПОЛІТАЄВА Г.Н.

“ ” 2026 року

З А В Д А Н Н Я НА КВАЛІФІКАЦІЙНУ РОБОТУ СТУДЕНТУ

Сербіна Анастасія Леонідівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

1. Тема роботи Дизайн-проект поліфункціонального середовища коворкінгу

керівник роботи старший викладач Сандік Олена Петрівна

(прізвище, ім'я, по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

затверджені наказом вищого навчального закладу від “23” січня 2026 року

№#105-с

2. Строк подання студентом роботи 15.06.2026 р.

3. Вихідні дані до роботи пояснювальна записка, плакати (Зшт. 70x90 см.)

4. Зміст розрахунково-пояснювальної записки (перелік питань, які потрібно розробити) Вступ; Розділ 1. Аналіз об'єкту проектування; Розділ 2. Аналіз аналогового середовища; Розділ 3. Проектна пропозиція; Розділ 4. Охорона праці; Загальні висновки.

Вступ; Розділ 1. Аналіз об'єкту проектування; Розділ 2. Аналіз аналогового середовища; Розділ 3. Проектна пропозиція; Розділ 4. Охорона праці; Загальні висновки.

5. Перелік графічного матеріалу (з точним зазначенням обов'язкових креслень)

Плакати формату PDF розмір 70x90 см 3
шт.

6. Консультанти розділів роботи

Розділ	Прізвище, ініціали та посада консультанта	Підпис, дата	
		завдання видав	завдання прийняв
Основний розділ	Сандік О.П.	1.04.	2.06.
Нормоконтроль	Сандік О.П.	10.04	10.06
Охорона праці	Кузнецов С.І.	20.04	1.06

7. Дата видачі завдання 01.04.2026**КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН**

№ з/п	Назва етапів дипломної роботи	Строк виконання етапів роботи	Примітка
1	Аналіз наданої тематики дипломної роботи	02.04 – 03.04	виконано
2	Написання вступу	06.04 – 07.04	виконно
3	Відбір аналогів та прототипів, аналіз їх особливостей	10.04 – 16.04	виконано
4	Розробка концепції коворкінгу та написання другого розділу	16.04 – 28.04	виконано
5	Написання основної частини дипломної роботи	28.04 – 12.05	виконано
6	Виконання графічної частини	12.05 – 21.05	виконано
7	Написання третього розділу та завершальна підготовка	21.05 – 25.05	виконано
8	Внесення остаточних правок та завершення написання записки до дипломної роботи	25.05 – 22.06	виконано

Студент _____ Сербіна А.Л.
(підпис) (прізвище та ініціали)Керівник роботи _____ Сандік О.П.
(підпис) (прізвище та ініціали)

АНОТАЦІЯ

Сербіна А.Л. Дизайн-проект поліфункціонального середовища коворкінгу. – Рукопис.

Робота на здобуття освітнього ступеню бакалавра за спеціальністю 022 Дизайн. Херсонський національний технічний університет. Херсон, 2026 р.

Темою роботи є «Дизайн-проект поліфункціонального середовища коворкінгу».

Перший розділ присвячений дослідженню коворкінг-просторів як сучасного типу громадського середовища та особливостей їх функціональної організації. Розглянуті основні принципи дизайну інтер'єру та особливості організації робочих, комунікаційних та відпочинкових зон.

У другому розділі проведено аналіз аналогового середовища сучасних коворкінгів, досліджено їх стилістичні та композиційні характеристики відповідно до принципів поліфункціональності.

У третьому розділі представлено проектну пропозицію, технічне вирішення та стилістичне оформлення інтер'єру коворкінгу.

Четвертий розділ присвячений охороні праці, тут розглядається штучне освітлення, його організацію а також розраховується освітлення для відкритої робочої зони коворкінгу.

Ключові слова: дизайн, коворкінг, інтер'єр, матеріали, планування, стилізація, поліфункціональність.

ABSTRACT

Serbina A.L. Design project of a multifunctional coworking environment.

– Manuscript.

Work for the educational degree of bachelor in the specialty 022 Design. Kherson National Technical University. Kherson, 2026.

The topic of the work is "Design project of a multifunctional coworking environment".

The first chapter is devoted to the study of coworking spaces as a modern type of social environment and the features of their functional organisation. The basic principles of interior design and the peculiarities of the organisation of working, communication and recreation areas are considered.

In the second chapter, the anal environment of modern coworkings is analysed, their stylistic and compositional characteristics are examined in accordance with the principles of polyfunctionality.

The third chapter presents the project proposal, technical solution and stylistic design of the coworking interior.

The fourth section is devoted to labour protection, it considers artificial lighting, its organisation, and also calculates lighting for the open working area of coworking.

Keywords: design, coworking, interior, materials, layout, stylisation, polyfunctionality.

ЗМІСТ

ВСТУП	7
РОЗДІЛ 1. АНАЛІЗ ОБ’ЄКТУ ПРОЕКТУВАННЯ	9
1.1. Особливості організації просторів коворкінгів... ..	9
1.1.1. Просторово-планувальні характеристики коворкінгів	11
1.1.2. Технічний огляд коворкінгів	13
1.2. Принципи поліфункціональності у дизайні інтер’єрів	14
Висновки	16
РОЗДІЛ 2. АНАЛІЗ АНАЛОВОГО СЕРЕДОВИЩА	18
2.1. Аналіз прототипів коворкінгів.....	18
2.1.2. Порівняльний аналіз обраних аналогів.....	23
Висновки	25
РОЗДІЛ 3. ПРОЄКТНА ПРОПОЗИЦІЯ.....	26
3.1. Концепція та етапи проектування	26
3.2. Планування та зонування проекту.....	30
3.3. Стилізація простору та естетичне обґрунтування	32
Висновки	34
РОЗДІЛ 4. ОХОРОНА ПРАЦІ	36
4.1. Організація штучного освітлення відкритої робочої зони	36
4.2. Розрахунок штучного освітлення	38
Висновки	41
ЗАГАЛЬНІ ВИСНОВКИ	43
ДОДАТКИ.....	45
Додаток А.....	46
Додаток Б	50
Додаток В	54
Додаток Д.....	55
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	56

ВСТУП

Темою дипломної роботи є дизайн-проект поліфункціонального середовища коворкінгу.

Поліфункціональність в інтер'єрі – це концепція проектування простору, яка передбачає здатність одного приміщення, зони або елемента меблів ефективно виконувати кілька різних функцій.

У контексті дизайну це не просто поєднання різних зон а створення адаптивного, гнучкого середовища, яке може легко змінювати своє призначення без втрати комфорту, естетики та ергономіки.

Актуальність роботи. Зумовлена кардинальними змінами у структурі сучасного ринку праці, стрімким розвитком гнучких форм зайнятості (фріланс, віддалена робота, стартап-проекти). Сьогодні коворкінги вже давно вийшли за межі простого місця з робочими столами й стали багатофункціональними просторами, які поєднують роботу, спілкування та розвиток спільнот. Через нестачу міських площ і високу вартість комерційної нерухомості особливо важливо створювати такі простори максимально гнучкими та універсальними, закладаючи принцип поліфункціональності ще на етапі проектування.

Мета кваліфікаційної роботи – Розробити дизайн-проект інтер'єрів, що дозволить створити адаптивне та ергономічне середовище здатне ефективно трансформуватися під різноманітні сценарії життєдіяльності й професійні запити користувачів. Проаналізувати світовий та вітчизняний досвід проектування гнучких просторів з ознаками поліфункціональності. Розробити функціонально-планувальне рішення, що включатиме логічний взаємозв'язок основних зон.

Завданням кваліфікаційної роботи є комплексне формуванні дизайн-проекту поліфункціонального середовища коворкінгу з урахуванням сучасних тенденцій у проектуванні громадських просторів, принципів ергономіки, функціональної адаптивності та естетичної цілісності інтер'єру.

Об'єктом проєктування виступає інтер'єрне середовище сучасного коворкінгу, що розглядається як динамічна, просторова та багатофункціональна система.

Предметом проєктування є особливість організації поліфункціонального дизайну коворкінгу.

Методи проєктування. Для вирішення поставлених завдань у роботі використано такі методи, порівняння опису, аналогії, а також історичний і систематичний підхід:

- описовий метод – допоміг охарактеризувати особливості коворкінгу та основні принципи його організації;
- метод порівняння – використовувався для аналізу сучасних коворкінгів і вибору найбільш вдалих рішень для проєкту;
- історичний метод – дає зрозуміти походження та як формувався коворкінг як тип простору і як він змінювався з часом;
- системний метод – застосований для розгляду цілісної системи, де всі елементи пов'язані між собою та з міським середовищем.

Структура роботи зумовлена метою і актуальністю дослідження. Робота складається зі вступу, чотирьох розділів, висновків, загальних висновків, додатків, списку використаної літератури.

РОЗДІЛ 1

АНАЛІЗ ОБ'ЄКТУ ПРОЕКТУВАННЯ

Місце для роботи – це дуже абстрактне поняття. Для когось це лише офіс (додаток А, рис. А.1), а для когось – це стіл на кухні вдома, затишне крісло у кав'ярні, галасливий вокзал у подорожі чи навіть лавка в парку. У сучасному світі, де цифрові технології стирають межі, поняття "робочого місця" еволюціонувало від статичного кабінету до динамічного стану, де головним інструментом стає здатність ефективно працювати незалежно від локації.

1.1. Особливості організації просторів коворкінгів

Особливості організації просторів коворкінгів виходять далеко за межі простого надання столу та стільця. Сучасний коворкінг – це складна екосистема, яка проектується з урахуванням психології продуктивності, ергономіки та соціальної взаємодії. Важливими аспектами тут стають зонування простору (на тихі зони для фокусованої роботи та комунікаційні хаби для нетворкінгу), забезпечення технічної гнучкості інженерних систем та створення особливої атмосфери, яка сприяє креативності та зменшує стрес від щоденної рутини.

Поняття коворкінг (додаток А, рис. А.2) прийшло до нас з англійської (co-working) і означає «спільна робота». Зазвичай такий простір нагадує сучасний офіс, де облаштовані робочі місця зі столами, стільцями, часто комп'ютерами, а також забезпечено доступ до інтернету, кави, чаю та інших зручностей.

Особливістю такого простору є те, що люди працюють тут у різних компаніях або займаються власною справою. Їх тимчасово об'єднує лише

спільний робочий простір. Кожен самостійно обирає час приходу та тривалість свого перебування відповідно до власних потреб [1].

Історія коворкінгу розпочинається у 2005 році, коли молодий програміст Бред Ньюсберг із Сан-Франциско шукав приміщення для роботи. Розглянувши велику кількість варіантів, він був розчарований, адже оренда більшості офісів виявилася занадто дорогою. Працювати вдома йому також було незручно, тому він почав шукати альтернативне рішення, яке б допомогло вирішити цю проблему.

Отже, програміст вирішив орендувати велике офісне приміщення і здавати робочі місця для інших фрілансерів. За рахунок зручності приміщення і невеликої щомісячної суми, він швидко знайшов бажаючих розділити загальне робоче місце. Через кілька місяців успішного співіснування працівників з різних сфер, така система була названа коворкінгом. Через рік, подібний принцип роботи став популярним у всьому світі [2].

Сьогодні коворкінг-центри є важливою складовою сучасного робочого середовища та професійної культури. Їхня популярність постійно зростає, приваблюючи людей різних професій і сфер діяльності та пропонуючи ефективні рішення для задоволення різноманітних потреб користувачів.

Найбільше користуються послугами :

Великий бізнес. Частина великих компаній використовує коворкінг-простори для реалізації тимчасових проєктів, проведення заходів або організації роботи співробітників у різних містах і регіонах. Такий підхід дозволяє скоротити витрати на оренду додаткових офісів та забезпечити більш гнучкі умови праці для персоналу.

Фрілансери, які працюють дистанційно, знаходять у таких просторах комфортне та професійне середовище для роботи. Вони мають можливість орендувати робоче місце погодинно або на декілька днів і користуватися всією необхідною інфраструктурою для продуктивної діяльності.

Стартапи та малі підприємства часто обирають спільні робочі простори завдяки їхній гнучкості та відносно невисокій вартості. Такі середовища

забезпечують комфортні умови для професійної діяльності, а також створюють можливості для налагодження ділових зв'язків, обміну досвідом і взаємодії з іншими підприємцями.

Працівники, які працюють у дистанційному форматі. Компанії, що впроваджують віддалену модель зайнятості, можуть надавати своїм співробітникам доступ до спільних робочих просторів, що надає можливість працювати ближче до дому, зменшує час на дорогу та створює більш комфортні умови для продуктивної й творчої діяльності.

Незалежні спеціалісти, наприклад дизайнери, письменники чи консультанти, можуть працювати в таких просторах, щоб мати зручне й приємне місце для роботи. Там вони можуть зустрічатися з клієнтами та спокійно займатися своїми проєктами в комфортних умовах.

Робота в коворкінгу може бути придатною для різних категорій людей, надаючи зручні рішення для різних потреб. Це не звичайний офіс, а філософія життя, у якій професіоналізм, гнучкість і співпраця стають єдиним цілим [3].

1.1.1. Просторово-планувальні характеристики коворкінгів

Основа успішного коворкінгу – це ефективне планування простору. Простір повинен бути гнучким та відповідати різним стилям роботи. Сучасні коворкінги повинні поєднувати в собі не лише функціональність, а й естетичну привабливість.

Продуманий інтер'єр і якісне дизайнерське рішення позитивно впливають на настрій та мотивацію користувачів, сприяють розвитку креативності та підвищують продуктивність роботи [4].

Види коворкінгів :

Найпоширеніший – офісний коворкінг (додаток А, рис. А3). Це велика територія, що нагадує єдиний механізм, і поділена на декілька основних зон.

Як правило, це офісні приміщення, які здаються в оренду. Такі приміщення оснащені всім необхідним – швидкісним інтернетом, зонами відпочинку, кухнею, окремими кімнатами для дзвінків та нарад.

Ще один варіант – коворкінг для виробництва. Тут є необхідний інвентар та обладнання. Будемо чесні, кількість таких коворкінгів менша і вибір може бути не таким широким.

Творчі майстерні – окрема стихія, про яку також варто згадати. Нетворкінг та спілкування з колегами потрібно не лише розробникам та менеджерам. Кожна людина прагне час від часу бути серед своїх колег, ділитися свіжими ідеями, обговорювати нагальні теми і новини ринку. Така можливість є і у представників творчих професій.

Антикафе надають можливість погодинної оплати та працюють для відвідувачів як коворкінг. Крім можливості попрацювати в приємній атмосфері, у цьому випадку можна також завжди перекусити або насолодитися горнятком кави. Це ідеальний варіант для кількох годин сконцентрованої роботи [5].

Основні функціональні зони коворкінгу:

Робоча зона (Open Space) (додаток А, рис. А4): Відкритий простір із незакріпленими столами для гнучкої роботи, де відвідувачі займають місця без бронювання.

Фіксовані місця :Окремі столи з тумбами, які закріплюються за користувачем на певний термін (можна залишати речі).

Приватні офіси: Відокремлені кімнати для команд, що поєднують переваги власного офісу з інфраструктурою коворкінгу.

Переговорні кімнати (Meeting rooms) (додаток А, рис. А.5): Звукоізовльовані приміщення для зустрічей, презентацій та відеоконференцій.

Лаунж-зона та зона відпочинку (додаток А, рис. А.6): Місця для неформального спілкування, кофе-брейків та відпочинку, що допомагають змінити обстановку.

Skype-кімнати / Телефонні будки (додаток А, рис. А.7): Невеликі

звукоізолювані кабіни для індивідуальних дзвінків.

Кухня / Кафе: Зона для приготування їжі та кофе.

Рецепція (Reception): Вхідна зона, де здійснюється контроль доступу (картки, браслети) та зустріч відвідувачів [6].

1.1.2. Технічний огляд коворкінгів

Успіх коворкінгу багато в чому залежить від його технологічної інфраструктури. Для комфортної роботи клієнтів необхідно забезпечити високоякісне обладнання та надійний доступ до мережевих ресурсів.

Швидкість та стабільність: Для більшості користувачів якісний інтернет – це основна вимога до коворкінгу. Важливо забезпечити не тільки високу швидкість (не менше 100 Мбіт/с), а й стабільність з'єднання.

Підключення до кількох провайдерів: Щоб уникнути перебоїв, бажано мати двох або більше інтернет-постачальників.

Wi-Fi для всього приміщення: Забезпечте наявність кількох роутерів для рівномірного покриття всієї території коворкінгу.

Використання професійного обладнання: Використовуйте професійні маршрутизатори та точки доступу, здатні витримати навантаження від кількох десятків підключених пристроїв одночасно.

Технічне обладнання:

Користувачі таких просторів часто потребують доступу до оргтехніки, зокрема принтерів, сканерів або проєкторів. До основного обладнання, яке доцільно передбачити в коворкінгу, належать багатофункціональні пристрої. Принтери та сканери у форматі «3 в 1» (принтер, сканер, копір) є практичним і зручним рішенням для середнього за розміром коворкінгу.

Проєктори: Якщо у вас є конференц-зал або кімната для зустрічей, інвестуйте в проєктор або інтерактивну панель.

Інтерактивні системи бронювання є зручною функцією для користувачів, оскільки дають можливість онлайн резервувати робочі місця або

конференц-зали. Такі платформи, як Nexodus або Cobot, дозволяють автоматизувати процес бронювання, а також контролювати та відстежувати використання простору, роблячи його більш організованим та ефективним.

Автоматизація процесів: Для великих коворкінгів автоматизація систем управління дозволяє ефективно керувати робочими місцями та ресурсами. Окрім бронювання, системи дозволяють відстежувати використання місць, платежі та навіть доступ до приміщень.

Мобільні додатки: Важливо надати клієнтам можливість керувати своїми бронюваннями через мобільний додаток. Це зручний і сучасний підхід, що підвищує лояльність клієнтів [7].

1.2. Принципи поліфункціональності у дизайні інтер'єрів

Функціоналізм як архітектурний стиль формувався поступово, проте з часом значною мірою вплинув на вигляд міської архітектури та інтер'єрів багатоквартирних житлових будинків, де головним принципом стала раціональність і практична доцільність простору.

Основний принцип цього стилю – це не естетичність, а максимально функціональне місце для життя людини. Меблі в такому інтер'єрі прості, зручні та звичні, без зайвого декору, а їх форма відрізняється лаконічністю. Це підхід до організації простору, де передбачено лише необхідні речі для комфортного перебування людей, без перевантаження зайвими предметами. У таких інтер'єрах декоративність і надмірна розкіш відходять на другий план. Простір зазвичай добре освітлений, містить легкі та практичні меблі, які не створюють зайвих тіней і не накопичують пил [8].

Сучасний дизайн інтер'єрів усе частіше орієнтується на гнучкість і адаптивність простору. Меблі-трансформери та модульні рішення дозволяють раціонально використовувати кожен квадратний метр, легко змінюючи функціональність приміщення залежно від потреб мешканців. Такий підхід допомагає створити інтер'єр, який однаково комфортно підходить для роботи,

відпочинку, прийому гостей чи дозвілля [9].

Розміщення елементів в просторі має бути логічним і зручним для користування. Оптимальний потік забезпечує зручність переміщення між різними зонами простору. Сюди входять широкі проходи, відсутність перешкод, правильне розміщення вимикачів і розеток, зручне відчинення дверей та вікон.

Функціональний простір має можливість адаптуватися до мінливих потреб і діяльності. Гнучкість та можливість змінювати конфігурацію допомагають простору ефективно відповідати різним варіантам використання.

Персоналізація та функціональність тісно пов'язані між собою оскільки те, що зручно одній людині, може бути не зручним іншій. Наприклад, для високої людини краще підійдуть високі меблі і навпаки.

Врахування індивідуальних потреб є ще одним ключовим аспектом при створенні функціонального простору [10].

Меблі трансформер – це вироби, які можуть виконувати відразу кілька функцій. Наприклад, журнальний стіл може стати обіднім; шафа – перетворюватися на ліжку; поличка – в робоче місце або прасувальну дошку.

З часів появи дивана-книжки асортимент трансформерів значно зріс. Ще 10-15 років тому лише на виставках можна було побачити ліжка-шафу, а зараз її пропонують чимало виробників як у серійній програмі, так і на замовлення. Оскільки спальне місце займає в кімнаті найбільше площі, то всілякі версії ліжок і лідирують у списку трансформерів. В першу чергу це шафа-ліжка та диван-ліжка.

На другому місці за популярністю – столи обідні та робочі. Їх трансформують у полички, комоди та інші розкладні конструкції. Різні допоміжні конструкції для домашніх робіт, покликані заощадити місц прикрасити інтер'єр, на третьому місці.

Розкладні дивани, призначені для щоденного сну, найчастіше виготовляють у форматі єврокнижки. Іноді використовують інші механізми: дельфін, пума, викочування. По своїй суті це все трансформери на кшталт

диван-ліжко. Є цікаві дивани трансформери, в яких всередині ховається повноцінний ортопедичний матрац. Спинка дивана при розкладанні залишається на своєму місці, а матрац витягується зсередини за допомогою механізму седафлекс або міленіум. Існують навіть автоматизовані механізми такого типу розкладання, де не потрібно докладати жодних зусиль, щоб розкласти чи скласти диван. Один недолік таких систем – це висока вартість.

Столи-тумби, мабуть, відомі більшості. У складеному вигляді ці меблі можуть виконувати функцію тумбочки, підставки для вазонів та декору. У розкладеному вигляді перетворюється на повноцінний обідній стіл. Слід зазначити, що рівень розкладання і, відповідно, величина обідньої зони, залежить від конкретної конструкції. Деякі варіанти в розкладеному вигляді можуть досягати 3-х і більше метрів завдовжки [11].

Елементи облаштування коворкінгу з точки зору поліфункціональності включають насамперед інженерні системи, що забезпечують його базове функціонування. До основних належать система електроживлення з достатньою кількістю розеток та розподільних мереж, а також слаботочні системи безпеки і контролю доступу, які гарантують організовану та безпечну роботу простору. Також важливою складовою є система вентиляції та кондиціонування, що створює комфортні умови перебування користувачів.

Окремим важливим елементом є інтернет-мережа. Вона включає високошвидкісний Wi-Fi та дротове підключення до локальної мережі, що забезпечує стабільний доступ до онлайн-сервісів, комунікації та роботи з цифровими ресурсами. Це є ключовою умовою ефективного функціонування сучасного коворкінгу.

Висновки

Отже, перший розділ дослідження дозволив визначити основні особливості організації коворкінг-просторів та їхні технічні характеристики, зокрема відкриті та приватні зони, переговорні та лаунж-зони, що

забезпечують ефективне використання площі та комфорт користувачів.

Аналіз показав, що для функціональності та адаптивності простору важливими є інженерні системи (освітлення, вентиляція, опалення, електропостачання), технологічна інфраструктура та smart-рішення, а принцип поліфункціональності реалізується через модульні меблі, трансформери, гнучке зонування та ергономічну універсальність. Поєднання цих елементів створює стійкий і комфортний простір, для подальшого практичного проєктування сучасного коворкінгу.

РОЗДІЛ 2

АНАЛІЗ АНАЛОГОВОГО СЕРЕДОВИЩА

У цьому розділі проводиться огляд існуючих коворкінг-просторів з метою виявлення сучасних підходів до організації функціонального середовища та облаштування багатофункціональних зон. Особлива увага приділяється аналізу світових і локальних прикладів, що дозволяє визначити актуальні тенденції в плануванні, використанні меблів, зонуванні та стилістичних рішеннях інтер'єрів.

На основі вивчених прикладів виділяються ключові аспекти дизайну та організації коворкінгів, включаючи ефективне розміщення робочих і відпочинкових зон, застосування модульних та трансформованих меблів, а також створення комфортного та адаптивного середовища для користувачів. Результати проведеного аналізу слугують підґрунтям для порівняльного дослідження обраних аналогів та формування практичних висновків для розробки власного проєкту коворкінгу.

2.1. Аналіз прототипів коворкінгів

Для того, щоб сформувати цілісне уявлення про сучасні тенденції у проектуванні гнучких робочих просторів, необхідно детально проаналізувати існуючий вітчизняний та міжнародний досвід.

Проаналізуємо архітектурно-планувальні та функціональні рішення найбільш успішних реалізованих об'єктів, що дозволить виявити їхні переваги та недоліки в умовах динамічного використання.

Для аналізу було обрано різні коворкінги, які відрізняються за масштабом, цільовою аудиторією та підходом до дизайну середовища. Це дозволяє порівняти архітектурні рішення, рівень технологічного оснащення та організаційні моделі функціонування просторів.

Creative States (додаток Б, рис. Б1)– українська компанія, яка з 2019 року переосмислює не лише офіси, а й стиль життя загалом. Наші простори – це більше, ніж квадратні метри. Це середовище з власним характером, де об'єднують цінності, сенси й бачення життя. Людяність, стабільність і нормальність –принципи, що дозволяють нам робити буденність креативною. Сьогодні Creative States – найбільша стабільна та швидкозростаюча мережа бізнес-просторів в Україні.

Компанія управляє 6 просторами площею понад 20 000 м² із місткістю більш ніж 3000 робочих місць. Під час повномасштабної війни ми не відмовилися від жодної локації та продовжуємо масштабуватися. Creative States працює за принципом розумного та людиноорієнтованого маркетплейсу, де резиденти отримують нові можливості для зростання, а міжнародні компанії реалізують суспільно важливі проєкти разом із локальним бізнесом. Для молодих українських брендів ми стаємо «трампліном» у їх подальшому розвитку.

Creative States (Київ), об'єднує понад 1500 резидентів – компанії та професіоналів із різних сфер. Це місце, де легко знаходити партнерів, запускати колаборації та розвиватися разом. Ми формуємо ком'юніті через події, бізнес-сніданки, лекції, дискусійні панелі та Happy Hours, а також через CS Clubs – клуби за інтересами, що допомагають знайти однодумців, відкрити нові інсайти й розширити горизонти для бізнесу.

На кожній локації працює власна кухня з шеф-кухарями: сніданки, основні страви та веган-меню роблять робочий день зручнішим і приємнішим. Додатково ми впроваджуємо технологічні рішення – мобільний застосунок для бронювання переговорних, реєстрації на події та комунікації між резидентами, щоб забезпечити максимально зручний і легкий формат роботи [12].

Generator (Київ) (додаток Б, рис. Б.2) – більше ніж коворкінг. Розташований в будівлі, що є історичною пам'яткою Київської архітектури. А саме – в колишньому ресторані «Динамо» створеного Йосипом Каракісом,

легендарним містобудівником. Зведено у 1932-1934 рр. і є представником конструктивізму.

Враховуючи історію, ми вирішили надати нових сенсів будівлі, стіни якої зберегли в собі: майже 100 річну історію, тисячі голосів та мільйони ідей.

Наша мета – створити більше ніж коворкінг, цілісну екосистему відкритого простору: офіси, ресторан, оупен-спейси, івент-зали та події. Надихаючись естетикою минулого – наповнити простір людьми сучасності.

Тому ми зберегли оригінальний конструктив локації, додали антикварні меблі та «оголили» будівлю, показуючи колони, п'ять шарів штукатурки, стелю та подекуди підлогу в її первозданному вигляді.

Від самого початку, ця локація завжди була магнітом зустрічі Київської еліти, де часто також проводилися урядові бенкети. Нині – локація знову змінюється і стає «точкою кипіння». Для Ваших ідей, бізнесів та особистого розвитку. Надаючи простір для творчості та зустрічей.

Переваги:

- Власний бар.
- Цілодобова охорона в коворкінгу та система відеоспостереження.
- Стабільний Інтернет.
- Генератор.
- Кондиціонери в кожному офісі.
- Кулери на поверхах.
- Знижки на квитки на тематичні вечори для резидентів коворкінгу [13].

Коворкінг Anthill Space (додаток Б, рис. Б.3) (Київ).

Наш смарт-офіс – це дещо більше, ніж просто зручний робочий простір.

Доступ до таких локацій:

- конференц-зал;
- лаунж-зона;
- кухня;
- капсули для сну;
- 5 мітинг румів;

- 5 Phone боксів;
- 26 окремих кабінетів;
- гардероб;
- опенспейс;
- відео-студія;
- душ.

Крім того, для всіх гостей та потенційних резидентів Anthill Space доступний спеціальний додаток, де можна переглядати і бронювати місця в офісі, а також контролювати час в який той чи інший простір буде вільним [14].

Нера Hub (США) (додаток Б, рис. Б.4) – це перший міжнародний коворкінг та бізнес-акселератор, орієнтований на жінок. Наша платформа підтримує учасниць через навчання, наставництво та співпрацю, а офісне середовище надає їм доступ до професійного, продуктивного робочого простору, де вони можуть розвивати процвітаючий бізнес, побудований на фундаменті потужної спільноти.

Компанія була заснована в Сан-Дієго, Каліфорнія, у 2011 році. З 2016 року ми розвиваємося завдяки моделі спільного ліцензування, відкриваючи філії по всіх США.

На відміну від інших коворкінгів, які, як правило, зосереджені на відтворенні типових офісних умов, усі локації Нера Hub були розроблені для того, щоб приносити користь усім вашим відчуттям. Наші коворкінги зосереджені на п'яти органах чуття:

- Видовище – прекрасне мистецтво, живі рослини, заспокійливі кольори, привітні обличчя
- Запах – ароматичні свічки, що розслаблюють та бадьорять.
- Звук – м'яка музика, схожа на спа-салон, та спокійна проточна вода.
- Відчуття – різноманітні зручні варіанти розміщення сидінь, включаючи робочі місця для стоячи.
- Смак – свіжозварена кава, чай, спа-вода та закуски [15].

Hubud (Балі) (додаток Б, рис. Б.5) – це коворкінговий простір та спільнота, що очолює глобальний рух за незалежність від місця розташування в житті та бізнесі. Ми – динамічна група бізнес-бунтарів, сміливих творчих людей, технарів та шукачів істини – і ми тут, щоб жити повноцінним життям на власних умовах.

Hubud – перший на Балі та один із найкращих коворкінгів на планеті Земля за версією Forbes, CNBC, Huffington Post та Lonely Planet, з моменту свого відкриття у 2013 році прийняв понад 8500 учасників з 80 країн, і разом ми змінюємо те, як люди живуть, працюють та навчаються.

Бізнес-послуги:

- Wi-Fi.
- Столи для роботи стоячи.
- Друк.
- 24 Доступ.
- Телефонна будка.

Додаткові зручності:

- Зона відпочинку.
- Кондиціонування повітря.
- Кухня.
- Відкрита тераса.
- Кафе.
- Дозволено проживання з домашніми тваринами.
- Персональні шафки.
- Ресторан.
- Оренда приміщення для проведення заходів.

Безкоштовні речі:

- Безкоштовна кава.
- Безкоштовна питна вода.
- Безкоштовний чай [16].

The Hive (додаток Б, рис. Б.6) – заснований у Гонконзі у 2012 році, Hive

спроектував, відкрив і зараз управляє 23 просторами у 6 країнах Азіатсько-Тихоокеанського регіону, від Австралії до Сінгапуру, ставши однією з найширших та найвідоміших мереж бутик-коворкінгів у регіоні.

Наша місія – надихати на змістовні зв'язки, створюючи другий дім, де учасники стають друзями, а ідеї втілюються в реальність.

Интер'єри The Hive вирізняються сучасним дизайном, продуманим зонуванням та використанням природного освітлення. У плануванні поєднуються відкриті робочі зони (open space), закріплені робочі місця, приватні офіси та переговорні кімнати. Така структура дозволяє адаптувати простір під різні формати роботи – від індивідуальної діяльності до командних зустрічей.

Важливою перевагою є розвинена інфраструктура: швидкісний інтернет, конференц-зали, телефонні кабінки для онлайн-дзвінків, лаунж-зони та інколи тераси або кафе. Простір підтримує баланс між роботою та відпочинком, що позитивно впливає на продуктивність користувачів.

Крім того, The Hive активно формує професійну спільноту через проведення освітніх заходів, воркшопів та нетворкінг-зустрічей. Таким чином, коворкінг поєднує робочу, комунікаційну та соціальну функції, демонструючи приклад поліфункціональної (додаток Б, рис. Б7) організації сучасного громадського простору [17].

2.1.2. Порівняльний аналіз обраних аналогів

У результаті проведеного порівняльного аналізу коворкінгів Creative States, Generator, Antihill Space, Hera Hub, Hubud та The Hive було визначено основні тенденції формування сучасного поліфункціонального робочого середовища. Усі розглянуті простори поєднують декілька функцій: індивідуальну роботу, командну взаємодію, проведення заходів та неформальне спілкування, що підтверджує актуальність принципу поліфункціональності в організації коворкінгів.

Таблиця 1. Порівняльний аналіз обраних аналогів

Назва	Creative States	Generator	Antihill Space	Hera Hub	Hubud	The Hive
Країна / регіон	Україна (Київ, Дніпро)	Європа	Україна (Київ)	США / міжнародно	Індонезія (Балі)	Азійсько-Тихоокеанський регіон
Тип простору	Open space + приватні офіси	Динамічний open space	Креативний open + закриті зони	Бізнес-коворкінг	Open + outdoor простір	Open + приватні офіси
Поліфункціональність	Висока (робота + івенти)	Висока (робота + події)	Середня (робота + арт-заходи)	Середня (бізнес-зустрічі)	Висока (робота + відпочинок)	Висока (робота + нетворкінг)
Основні зони	Робочі, переговорні, лаунж, івент-зали	Робочі, лаунж, event-простір	Робочі, тераса, зона подій	Офіси, переговорні, тихі кімнати	Open, лаунж, кафе, природа	Open, офіси, лаунж, переговорні
Меблювання	Модульні столи, ергономічні крісла	Комфортні столи, дивани	Функціональні столи, креативні зони Креативний, молодіжний	Ергономічні столи, конференц-меблі	Гнучкі меблі, адаптивні простори	Модульні робочі місця
Дизайн	Сучасний, світлий	Арт-атмосфера	Креативний, молодіжний	Стриманий бізнес-стиль	Еко-дизайн, натуральні матеріали	Сучасний, яскраві акценти
Технічне забезпечення	Wi-Fi, переговорні, принтери	Wi-Fi, мультимедіа	Wi-Fi, презентаційне обладнання	Wi-Fi, проектори, кабінки для дзвінків	Wi-Fi, зони для онлайн-зустрічей	Wi-Fi, конференц-зали
Спільнота та події	MeetUp, лекції	Talks, вечірки	Майстер-класи, події	Жіноча	Йога, воркшопи	Workshops, нетворкінг
Унікальна особливість	Стабільна українська мережа	Космополітична атмосфера	Творча спільнота	Підтримка жінок-підприємниць	Робота серед природи	Глобальна мережа локацій

Аналіз показав, що найбільш ефективними є простори з гнучким зонуванням, модульним меблюванням та можливістю трансформації приміщення під різні сценарії використання. Значну роль відіграє також наявність лаунж-зон, переговорних кімнат, івент-просторів та технічно оснащених робочих місць. Водночас кожен із розглянутих аналогів має власну концептуальну спрямованість: від екологічного та природоорієнтованого підходу до бізнес-орієнтованої або креативної атмосфери.

Висновки

Порівняльний аналіз обраних об'єктів продемонстрував, що ефективність робочого середовища прямо залежить від балансу між функціональністю планувальних рішень та їхньою гнучкістю.

Дослідження підтвердило, що найбільш успішні простори вдало поєднують відкриті зони для нетворкінгу з ізольованими локаціями для фокусованої роботи, що є необхідною умовою для підтримки різнопланової діяльності користувачів.

Інтеграція принципів поліфункціональності в інтер'єрі дозволяє максимально ефективно використовувати площу, забезпечуючи швидку зміну сценаріїв роботи.

Отже, проведене вивчення існуючих аналогів дозволило систематизувати ключові підходи до організації сучасних коворкінгів та визначити дієві архітектурні прийоми. Виявлені закономірності та принципи, відображені у порівняльній таблиці, є обґрунтованою базою для розробки авторської концепції дипломного проєкту.

РОЗДІЛ 3

ПРОЄКТНА ПРОПОЗИЦІЯ

Даний розділ присвячено розробці концепції коворкінг-простору з урахуванням принципів поліфункціональності. На основі аналізу сучасних підходів до організації робочих середовищ сформовано планувальні рішення та функціональне зонування простору. Також розглянуто особливості інтер'єрного формування, спрямовані на ефективне використання площі та створення комфортних умов для різних видів діяльності користувачів.

3.1. Концепція та етапи проектування

Раціональна організація простору – ключовий елемент успішного робочого середовища. Планування повинно забезпечувати гнучкість та легку адаптацію під різні формати діяльності, індивідуальні та командні робочі процеси.

Зазвичай коворкінг – це приміщення досить великих розмірів, в якому можна комфортно розмістити кілька десятків людей з ноутбуками, кімнати для переговорів і навіть окремі офіси. Коворкінг-центри пропонують такі ж зручності, як і традиційні формати: меблі, доступ до Wi-Fi, принтерів та іншої техніки, кава-поінти тощо. А деякі навіть додатково лаунж-зони, кімнати для медитацій чи спортивні зали. При цьому, важливою особливістю є гнучкість, адже вам не потрібно підписувати договір про довгострокову оренду – достатньо обрати тариф (денний чи місячний), який підходить вам.

Формати роботи у коворкінгу – незакріплене місце у open space. Тут відвідувачі коворкінгу займають вподобані столи без попереднього бронювання. Відповідно, вам доведеться прибирати своє робоче місце вкінці дня, а ноутбук, блокнот та інші речі зберігати вдома або у локерах. Фіксоване робоче місце. За такої моделі користування окремим столом та тумбою

закріплюється за вами на узгоджений термін. Якщо ви маєте невелику кількість речей для роботи (документи, техніка тощо), ви зможете залишати їх тут.

Приватні офіси. Це окремий простір для цілої компанії, від невеликої кімнати до цілого поверху. Фактично він ідентичний традиційним офісам, окрім того, що всіма питаннями з організації роботи (наявність меблів та техніки, підключення до інтернету, оплата комунальних послуг, тощо) займається адміністрація коворкінг-центру.

Індивідуальний варіант організації роботи. Він ще гнучкіший, ніж інші форми коворкінгу, і може включати, наприклад, змішаний формат, за якого команди частково працюють в окремому офісі, а решту часу – в open space.

Такий гнучкий робочий простір підійде для фрілансерів та “цифровим кочівникам”. Працювати на дивані або за кухонним столом вдома чи у гамірному кафе можна, але навряд чи така робота буде дуже продуктивною. Ось чому багато фрілансерів використовують коворкінг як свій офіс. Там, окрім виконання робочих завдань, вони можуть налагоджувати зв’язки з іншими резидентами, обмінюватися досвідом та насолоджуватися усіма перевагами офісного середовища без витрат на створення власного. А ще у коворкінг-центрах часто проводяться тематичні заходи, тренінги та навчальні семінари, що не тільки цікаво, а й чудово мотивує.

Стартапам тому, що коворкінги допомагають значно зекономити на оренді та побутових витратах. А відповідно стартапи можуть інвестувати ці кошти у дослідження, розробки та маркетинг.

Малі підприємства часто використовують коворкінг-простори через те, що вони розташовані в центральних районах, з легким доступом до транспортних розв’язок, магазинів, кафе та інших зручностей. А деякі коворкінг-центри асоціюються з високим класом та професіоналізмом, тому формують позитивний імідж в очах партнерів та клієнтів.

Підприємства та корпорації будь-якого розміру мають можливість адаптувати простір, який вони займають, відповідно до своїх потреб, не

стикаючись з труднощами, пов'язаними з пошуком нового офісу, ремонтом та переїздом. А ще середовище коворкінгу сприяє продуктивній розумовій діяльності, формуванню нових ідей та нетворкінгу [18].

Різні користувачі коворкінгу мають власні потреби, стиль роботи та очікування від простору. Саме тому універсального рішення для організації такого середовища не існує – воно має бути різноплановим і адаптивним. Щоб простір був ефективним, його варто проєктувати з урахуванням різних сценаріїв використання та типів роботи.

Основною перевагою коворкінгів є їхня гнучкість. На відміну від традиційних офісів із закріпленими робочими місцями, такі простори легко трансформуються під різні задачі. Тут користувач не обмежений фіксованим місцем і може обирати середовище відповідно до власних потреб – від відкритої зони до більш приватного простору.

Відкриті робочі зони є базовим елементом коворкінгу. Це зазвичай спільні столи або лавки без закріплених місць, де кожен може розміститися вільно. Такі простори підходять для щоденної роботи з ноутбуком або документами та створюють атмосферу відкритості й динамічної взаємодії між людьми.

Окремо виділяють більш структуровані групові простори, так звані «кабінки». Вони розраховані на невеликі команди та сприяють тіснішій співпраці. У таких зонах легше організувати спільну роботу, обговорення проєктів і швидкий обмін ідеями, що особливо важливо для творчих і проєктних команд.

Також у коворкінгах необхідно передбачати індивідуальні робочі місця. Хоча вони використовуються не так часто, як відкриті зони, їх роль є важливою. Тут можна проводити онлайн-зустрічі, телефонні дзвінки або виконувати завдання, що потребують тиші та зосередженості. Зазвичай такі місця обмежені в кількості або бронюються заздалегідь.

Важливим принципом організації коворкінгу є зонування простору. Поділ на функціональні ділянки дозволяє краще впорядкувати роботу та

створює комфортні умови для різних типів діяльності. Зони можуть відрізнятися рівнем шуму, форматом роботи та ступенем відкритості.

Для зручності орієнтації різні зони часто візуально розмежовують за допомогою кольору. Наприклад, синя зона може бути призначена для тихої та зосередженої роботи, зелена – для відкритих спільних робочих місць, а фіолетова – для індивідуальних або більш приватних зон.

Технологічна інфраструктура коворкінгу має важливе значення, оскільки саме вона забезпечує безперебійну та комфортну роботу користувачів у будь-якій зоні простору. Від якості технічного оснащення залежить загальний рівень зручності та ефективності роботи.

До основних технологічних рішень насамперед належить швидкий і стабільний інтернет. Це базова умова для функціонування сучасного коворкінгу, адже більшість процесів пов'язана з онлайн-роботою, комунікацією та обміном даними.

Ще однією складовою є IT-інфраструктура. Вона включає достатню кількість розеток, USB-портів для зарядки пристроїв, а також наявність спільного офісного обладнання – принтерів, сканерів та іншої техніки, необхідної для щоденної роботи.

Окрему роль відіграють мультимедійні системи. Вони забезпечують можливість проведення відеоконференцій, онлайн-зустрічей, презентацій та вебінарів, що є особливо актуальним для командної роботи та віддаленої співпраці.

Не менш важливим аспектом є безпека даних. Коворкінг повинен гарантувати захист інформації користувачів, стабільну мережу та обмежений доступ до конфіденційних ресурсів, що підвищує рівень довіри до простору.

Також слід відзначити побутову складову простору. Кухні та кавові зони є важливою частиною коворкінгу, оскільки створюють умови для коротких перерв, харчування та неформального спілкування між користувачами, що також сприяє соціалізації та комфортній атмосфері.

Також необхідно передбачати зони відпочинку. Це простори для релаксації, які дозволяють зняти напруження, відновити концентрацію та підвищити продуктивність протягом робочого дня.

Важливу роль відіграють системи вентиляції та кондиціонування. Вони забезпечують комфортний мікроклімат у приміщенні, підтримуючи оптимальну температуру та постійний доступ свіжого повітря.

3.2. Планування та зонування проєкту

Правильне планування простору є однією з основних складових формування комфортного та функціонального інтер'єру коворкінгу. Від організації приміщень залежить не лише зручність пересування користувачів, а й загальна атмосфера простору, можливість ефективної роботи, відпочинку та комунікації між людьми. Під час розробки проєкту особлива увага приділялась створенню відкритого, сучасного та багатофункціонального середовища, у якому різні зони гармонійно поєднуються між собою та забезпечують комфортні умови для перебування відвідувачів.

Планувальне рішення приміщення було сформоване з урахуванням функціонального поділу простору на окремі зони відповідно до їх призначення.

Експлікація приміщень(додаток В, рис. В.1):

1. Вхідна зона
2. Рецепшн
3. Комунікаційний простір
4. Санвузол
5. Лаунж зона та зона неформального спілкування
6. Технічне приміщення
7. Відкрита робоча зона
8. Переговорна кімната з індивідуальними кабінками.

Основні приміщення коворкінгу та їх функціональні особливості. Кожна зона була сформована з урахуванням комфорту користувачів, можливості трансформації простору та створення сучасного середовища для роботи, спілкування і відпочинку. Для більш детального розуміння організації простору додатково розроблено меблеву експлікацію(додаток В, рис. В.2), яка відображає наповнення кожного приміщення меблевими елементами.

Рецепшн (додаток В, рис. В.2) є однією з головних зон коворкінгу, оскільки саме тут відвідувачі отримують перше враження про простір. Біля рецепції передбачена невелика зона очікування, оснащена зручними кріслами та телевізором. Завдяки цьому перебування у зоні очікування є більш комфортним та приємним для користувачів. М'які меблі, спокійна атмосфера та сучасне оформлення створюють затишний простір, у якому людина може відпочити або провести час до початку зустрічі чи роботи.

Комунікаційний простір виконує не лише функцію пересування між приміщеннями, а й є місцем для короткого відпочинку та неформального спілкування. У даній зоні розташована невелика кухня, де користувачі можуть зробити перерву на кава-поінт, приготувати напої або просто перепочити. Також простір оснащений зручним диваном та журнальним столиком, що створює більш домашню та невимушену атмосферу. Завдяки такому рішення комунікаційна зона стає не просто проходом, а повноцінним комфортним простором для взаємодії між людьми.

Лаунж зона створена як гнучкий багатофункціональний простір для відпочинку, роботи та спілкування. Вона оснащена компактними кріслами та мобільними столами, які легко можуть трансформуватись в одну спільну поверхню або використовуватись окремо як індивідуальні робочі місця. Також в кімнаті є крісла-мішки. Таке рішення дозволяє швидко адаптувати простір під різні потреби користувачів. Також у лаунж зоні передбачена інтерактивна дошка, яка може використовуватись для презентацій, командної роботи чи навчання. Завдяки мобільності меблів простір виглядає сучасним, легким та зручним для щоденного використання.

Відкрита робоча зона є основним місцем для роботи користувачів коворкінгу. Простір оснащений функціональними столами, які можуть використовуватись як окремі робочі місця або об'єднуватись в один великий стіл для командної роботи. Однією з особливостей приміщення є наявність розсувних дверей, за допомогою яких кімнату можна розділити на дві окремі зони або, навпаки, об'єднати в один великий відкритий простір. По іншу сторону приміщення також розташовані робочі місця зі столами та зручними стільцями для тривалої роботи. Усі меблі в інтер'єрі є модульними, компактними та легкими, що дозволяє без труднощів змінювати організацію простору відповідно до потреб користувачів.

У результаті планувальне рішення коворкінгу дозволило створити сучасний, комфортний та багатофункціональний простір, який легко адаптується до різних потреб користувачів. Завдяки грамотному зонуванню приміщення вдалося поєднати робочі, комунікаційні та відпочинкові зони в єдине гармонійне середовище. Використання модульних меблів, мобільних елементів та трансформованих конструкцій забезпечує гнучкість простору й можливість швидко змінювати його функціональне призначення. Усі зони коворкінгу створюють комфортні умови для роботи, спілкування, відпочинку та командної взаємодії.

3.3. Стилiзацiя простору та естетичне обґрунтування

Формуючи візуальний образ інтер'єру, я свідомо обрала стратегію теплих та гармонійних рішень, що дозволяє створити комфортну атмосферу для роботи, відпочинку та спілкування. Для мене було важливо зробити коворкінг не просто сучасним робочим простором, а середовищем, у якому людина почуватиметься спокійно, затишно та комфортно протягом тривалого часу. Саме тому в інтер'єрі поєднуються теплі текстури дерева, м'яке освітлення, світлі відтінки та прості сучасні форми, які разом створюють збалансований і приємний простір.

В основі естетичного обґрунтування лежить ідея поєднання природного тепла матеріалів із сучасною організацією простору. У проєкті активно використовуються дерев'яні текстури, які додають інтер'єру відчуття стабільності, затишку та психологічного комфорту. Для мене було важливо уникнути холодної офісної атмосфери, тому простір сформований таким чином, щоб людина почувалась у ньому більш розслаблено та природно.

Особливу роль у формуванні атмосфери відіграють акцентні стіни, оформлені дерев'яними панелями. Вони не лише доповнюють інтер'єр візуально, а й створюють характер усього простору. Завдяки вираженій текстурі дерева приміщення виглядає більш теплим, глибоким та затишним. Такі стіни допомагають структурувати простір та виділяти окремі функціональні зони без використання великої кількості декоративних елементів. Поєднання дерев'яних поверхонь зі світлими стінами та сучасними меблями створює гармонійний баланс і робить інтер'єр більш живим та комфортним для сприйняття.

Кольорова гамма простору побудована на світлих відтінках. В інтер'єрі переважають бежеві, молочні, світло-сірі та деревні кольори, які візуально розширюють простір і наповнюють його світлом. Такі кольори позитивно впливають на емоційний стан людини, не перевантажують простір та допомагають створити спокійну робочу атмосферу. В проєкті застосовано акцентні стіни та декоративні елементи, завдяки яким інтер'єр набуває виразності, характеру та естетичної глибини.

Освітлення, формує настрій простору та впливає на комфорт користувачів. У приміщенні використовується поєднання штучного світла. Я відмовилась від різкого та монотонного освітлення на користь більш м'яких багаторівневих світлових сценаріїв, які допомагають створити затишну атмосферу.

Акцентні світильники та спрямовані джерела світла підкреслюють окремі архітектурні елементи та додають простору сучасності. Приховане контурне підсвічування дозволяє візуально полегшити конструкції та створити

ефект легкості інтер'єру. Особливо важливим це стало для відкритих зон, де необхідно було зберегти відчуття простору та свободи навіть при великій кількості функціональних елементів.

Для досягнення цілісності інтер'єру я використала принцип повторення ліній та форм. Це можна побачити у вертикальних дерев'яних панелях, елементах освітлення, декоративному оздобленні стін та окремих деталях меблів. Такий підхід допомагає об'єднати різні функціональні зони в єдиний гармонійний простір та створює відчуття порядку й організованості.

Важливою частиною проєкту є використання модульних та мобільних меблів. Усі столи та окремі елементи легко пересуваються й можуть змінювати своє розташування залежно від потреб користувачів. Завдяки цьому простір легко адаптується для індивідуальної роботи, командної взаємодії, навчання або відпочинку. Така гнучкість робить коворкінг більш сучасним та зручним у використанні.

Також у просторі використовуються рослини та декоративні елементи, які додають інтер'єру свіжості та затишку. Озеленення допомагає зробити середовище більш живим і комфортним для перебування, а також позитивно впливає на загальне емоційне сприйняття простору.

Таким чином, поєднання теплих текстур дерева, м'якого освітлення, світлої кольорової гами, акцентних стін та мобільних елементів дозволило створити сучасний і комфортний коворкінг. Простір є не лише функціональним, а й емоційно приємним для людини, що особливо важливо для середовища, у якому люди проводять значну частину свого часу.

Висновки

У результаті проведеної роботи було сформовано планувальне та стилістичне рішення коворкінгу, яке поєднує функціональність, комфорт та сучасний підхід до організації простору. Завдяки грамотному зонуванню приміщення вдалося створити зручне середовище для роботи, спілкування та

відпочинку, де кожна зона має своє функціональне призначення та водночас гармонійно поєднується з іншими просторами. Особлива увага приділялась мобільності та трансформації середовища, тому у проєкті використовуються модульні меблі, розсувні конструкції та багатофункціональні елементи, які дозволяють адаптувати простір під різні потреби користувачів.

Під час формування стилістичного рішення основний акцент був зроблений на створенні теплої, комфортної та сучасної атмосфери. Використання світлої кольорової гами, дерев'яних текстур, акцентних стін, м'якого освітлення та сучасних матеріалів допомогло створити гармонійний інтер'єр, який позитивно впливає на емоційний стан людини. Завдяки поєднанню естетичних та функціональних рішень вдалося сформувати простір, який відповідає сучасним вимогам до коворкінгів та забезпечує комфортні умови для різних сценаріїв використання.

РОЗДІЛ 4

ОХОРОНА ПРАЦІ

Організація штучного освітлення у відкритій робочій зоні коворкінгу є важливою складовою охорони праці, оскільки від рівня освітленості залежить не тільки комфорт, але й працездатність та здоров'я користувачів. У просторі, де одночасно працює велика кількість людей, освітлення має бути рівномірним, без різких тіней та надмірної яскравості.

4.1. Організація штучного освітлення відкритої робочої зони

Штучне освітлення відкритих робочих зон важливе у формуванні комфортного та безпечного середовища для роботи. Воно безпосередньо впливає на працездатність людини, рівень концентрації та загальне самопочуття, тому його організація потребує комплексного підходу.

У таких просторах зазвичай використовується рівномірне загальне освітлення, яке забезпечує достатній рівень світла по всій площі та мінімізує різкі тіні. Окрім цього, можуть застосовуватися локальні джерела світла, що дозволяють підсилити освітленість робочих місць і створити більш комфортні умови для виконання точних завдань.

Рівномірне штучне освітлення у відкритій робочій зоні є базовим елементом організації світлового середовища, оскільки саме воно забезпечує комфортні умови для одночасної роботи великої кількості користувачів. Його основне завдання полягає у створенні однакового рівня освітленості по всій площі простору без різких контрастів, сліпучих зон або надмірних тіней. У відкритих робочих зонах таке освітлення найчастіше реалізується за допомогою стельових систем – вбудованих або накладних світильників, лінійних панелей, які рівномірно розподіляють світловий потік і формують комфортне фонове освітлення для всього простору.

Локальні джерела світла використовуються як додатковий елемент, що дозволяє підсилити освітлення конкретних робочих місць відповідно до індивідуальних потреб користувачів. Вони забезпечують більшу гнучкість та адаптивність простору, особливо під час виконання завдань, що потребують підвищеної концентрації. До таких джерел належать настільні світильники, індивідуальні LED-лампи, спрямовані підвісні світильники та трекові системи з можливістю регулювання напрямку світла.

Світлодіодні панелі (додаток Д, рис. Д.1), забезпечують м'яке, розсіяне та рівномірне світло. Вони дозволяють уникати різких світлотіньових контрастів і створюють стабільний візуальний комфорт для тривалої роботи. Завдяки своїй конструкції такі панелі ефективно розподіляють світловий потік по всій площі приміщення та можуть використовуватися як основне джерело загального освітлення.

Також у подібних просторах широко застосовуються стельові світильники довгастої форми (додаток Д, рис. Д.2), які представлені у вигляді лінійних LED-систем. Вони забезпечують рівномірне спрямоване освітлення та добре підходять для організації світла вздовж робочих рядів або функціональних зон. Такі світильники не лише виконують практичну функцію, але й підкреслюють структуру простору, формуючи сучасний і впорядкований характер інтер'єру. Комбінація світлодіодних панелей і лінійних світильників дозволяє досягти оптимального балансу між рівномірністю та функціональним зонуванням освітлення.

Штучне освітлення не лише засіб забезпечення видимості, а й важливий психологічний інструмент, який безпосередньо впливає на емоційний стан людини, рівень концентрації та загальну продуктивність праці.

Організоване світлове середовище у відкритих робочих зонах, створює відчуття комфорту, зменшує втому та сприяє підтриманню стабільного робочого ритму протягом дня. Натомість надмірно яскраве або недостатнє освітлення може викликати напруження зорового апарату, підвищену дратівливість і швидке емоційне виснаження.

Особливе значення мають характеристики світла, зокрема його колірна температура та інтенсивність. Нейтральне або природне біле світло сприяє кращій концентрації та активній розумовій діяльності. Водночас надто холодне освітлення може викликати дискомфорт і внутрішню напругу, тоді як м'яке та рівномірне світло формує спокійну атмосферу, знижує рівень стресу та позитивно впливає на психологічний стан користувачів.

У відкритих робочих зонах коворкінгу важливо враховувати норми освітленості відповідно до будівельних стандартів, згідно з якими для офісних приміщень рекомендований рівень становить приблизно 300–500 лк, а для зон із підвищеним зоровим навантаженням може сягати до 750 лк. Такі показники забезпечують комфортну роботу за комп'ютером та знижують втому очей при тривалому перебуванні в приміщенні.

У контексті охорони праці поєднання загального та локального освітлення є обов'язковим, оскільки це дозволяє уникнути різких перепадів яскравості та створює рівномірне світлове середовище. Саме така організація освітлення є найбільш ефективною для сучасних відкритих офісних просторів, де одночасно працює велика кількість користувачів [19].

4.2. Розрахунок штучного освітлення

Для відкритої робочої зони коворкінгу прийнято систему загального рівномірного освітлення із застосуванням світлодіодних світильників. Використання LED-світильників є доцільним завдяки їх енергоефективності, тривалому терміну експлуатації та комфортному світловому середовищу для роботи користувачів.

Приміщення має площу 40 м². Висота приміщення становить 2,8 м. Робоча поверхня приймається на висоті 0,8 м від підлоги. Світильники передбачено стельового типу.

Для відкритої робочої зони коворкінгу приймається нормована освітленість:

$$E = 300 \text{ лк}$$

Оскільки в приміщенні використовуються світлодіодні світильники, приймаємо:

- коефіцієнт запасу $K = 1$;
- коефіцієнт нерівномірності $z = 1,1$.

Площа приміщення:

$$S = 40 \text{ м}^2$$

Для приміщення зі світлими стінами та стелею світловий потік приймаємо:

$$\eta = 0,6$$

Приймаємо кількість світильників:

$$N = 6$$

Світловий потік одного світильника визначається за формулою:

$$\Phi = (E \times S \times K \times z) / (N \times \eta)$$

Підставляємо значення:

$$\Phi = (300 \times 40 \times 1 \times 1,1) / (6 \times 0,6)$$

$$\Phi = 13200 / 3,6$$

$$\Phi = 3666 \text{ лм}$$

Отже, для забезпечення нормативного освітлення необхідно використовувати світлодіодні світильники зі світловим потоком приблизно 3600–4000 лм.

Для даного приміщення доцільно застосувати LED-світильники потужністю 36–40 Вт з теплою кольоровою температурою:

3000–3500 К

Така температура світла створює комфортну та затишну атмосферу, сприятливу для тривалої роботи та відпочинку користувачів коворкінгу.

Висота встановлених світильників над робочою поверхнею визначилась за формулою:

$$h = H - h_p - h_c$$

де:

$H = 2,8$ м — висота приміщення;

$h_p = 0,8$ м — висота робочої поверхні;

$h_c = 0,1$ м — відстань світильника від стелі.

$$h = 2,8 - 0,8 - 0,1 = 1,9 \text{ м}$$

Для LED-світильників приймається рекомендована відстань між світильниками:

$$L = (1,4-1,6) \times h$$

$$L = 1,5 \times 1,9 = 2,85 \text{ м}$$

Світильники рекомендується розміщувати рівномірно по стелі у вигляді прямокутної схеми для забезпечення рівномірного розподілу світла в робочій зоні.

Загальна потужність освітлювальної установки визначається за формулою:

$$P_y = P_l \times N$$

де:

$P_l = 40 \text{ Вт}$ — потужність одного світильника;

$N = 6$ — кількість світильників.

$$P_y = 40 \times 6 = 240 \text{ Вт}$$

Отже, загальна потужність системи освітлення відкритої робочої зони становить 240 Вт.

Запроектована система освітлення відповідає вимогам ДБН В.2.5-28:2018 та забезпечує комфортні умови для роботи користувачів коворкінгу [20].

Висновки

У ході опрацювання питань охорони праці для відкритої робочої зони коворкінгу встановлено, що правильно організоване штучне освітлення є одним із ключових факторів забезпечення безпечних і комфортних умов праці. Поєднання загального та локального освітлення дозволяє сформувати рівномірне світлове середовище, зменшити зорове навантаження та уникнути

різких перепадів яскравості, що особливо важливо для тривалої роботи за комп'ютером.

Виконаний розрахунок штучного освітлення підтвердив відповідність проєктних рішень нормативним вимогам. Зокрема, забезпечення рівня освітленості 300 лк досягається шляхом застосування сучасних LED-світильників, кількість і потужність яких визначено на основі методу світлового потоку.

Таким чином, запропоновані рішення щодо організації та розрахунку штучного освітлення забезпечують нормативні показники, сприяють підвищенню ефективності роботи користувачів та відповідають сучасним вимогам охорони праці в офісних просторах типу коворкінг.

ЗАГАЛЬНІ ВИСНОВКИ

Дипломний проєкт на тему «Дизайн-проєкт поліфункціонального середовища коворкінгу » спрямований на дослідження та практичне формування сучасного громадського простору, який відповідає актуальним потребам користувачів. У процесі роботи були закріплені навички проєктування інтер'єрів громадського призначення та розширено розуміння принципів створення багатофункціонального середовища.

Сьогодні коворкінги набувають все більшої популярності через зміну форм зайнятості та активний розвиток дистанційної роботи. Саме тому виникає потреба у просторах, які можуть легко змінювати свою функцію залежно від ситуації. Поліфункціональний підхід дозволяє організувати середовище таким чином, щоб воно одночасно підтримувало роботу, неформальне спілкування, навчання та короткочасний відпочинок.

У ході дослідження було розглянуто сучасні приклади організації коворкінгів, що дало змогу визначити ефективні рішення просторової організації та виявити проблеми, які зустрічаються у подібних об'єктах. Особливу увагу приділено гнучкості планування, можливості трансформації зон, ергономіці робочих місць та взаємозв'язку функціональних частин простору.

На основі проведеного аналізу сформовано концептуальне рішення коворкінгу, в якому простір побудовано за принципом адаптивності. Це дозволяє змінювати його використання протягом дня без втрати комфорту та функціональності. Важливим аспектом також стало забезпечення візуальної цілісності інтер'єру при різноманітності його функцій.

У результаті виконання дипломної роботи створено завершений дизайн-проєкт коворкінгу, де головним принципом організації виступає поліфункціональність. Запропоноване рішення забезпечує ефективне

використання простору та формує сучасне середовище, яке поєднує комфорт, гнучкість і зручність для різних типів діяльності користувачів.

ДОДАТКИ

Додаток А

Аналіз об'єкту проектування



Рис.А1. Офіс

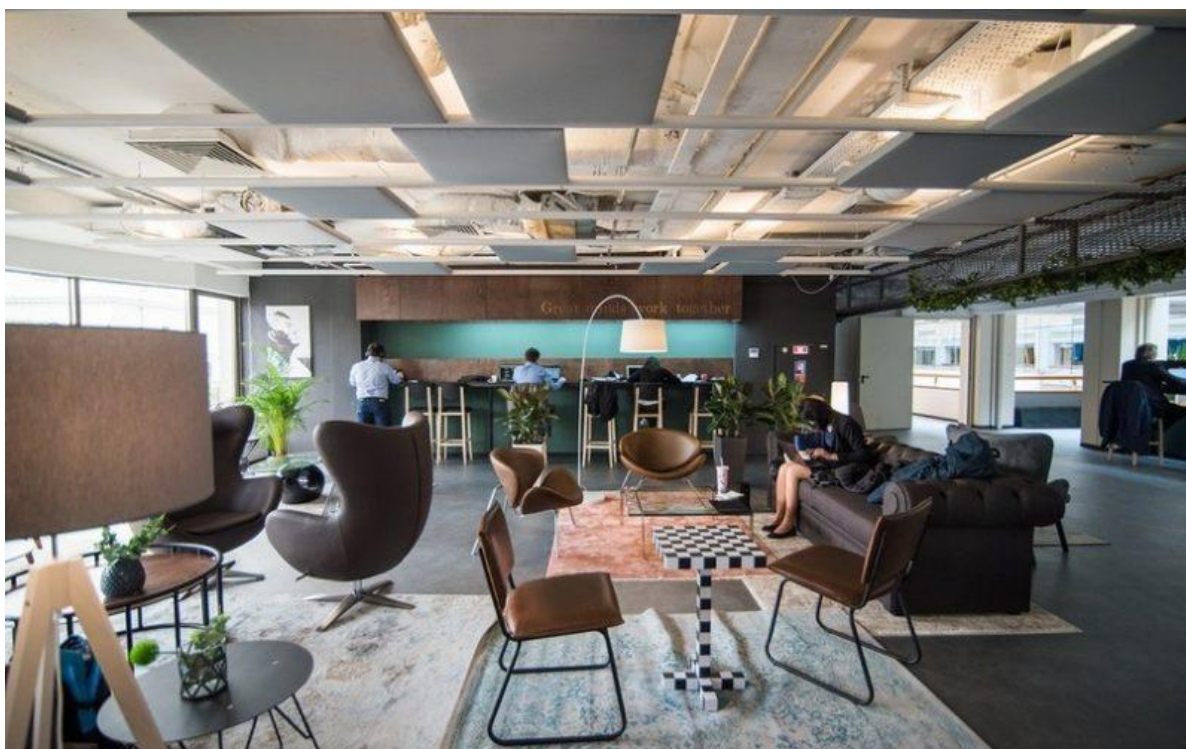


Рис.А2. Коворкінг

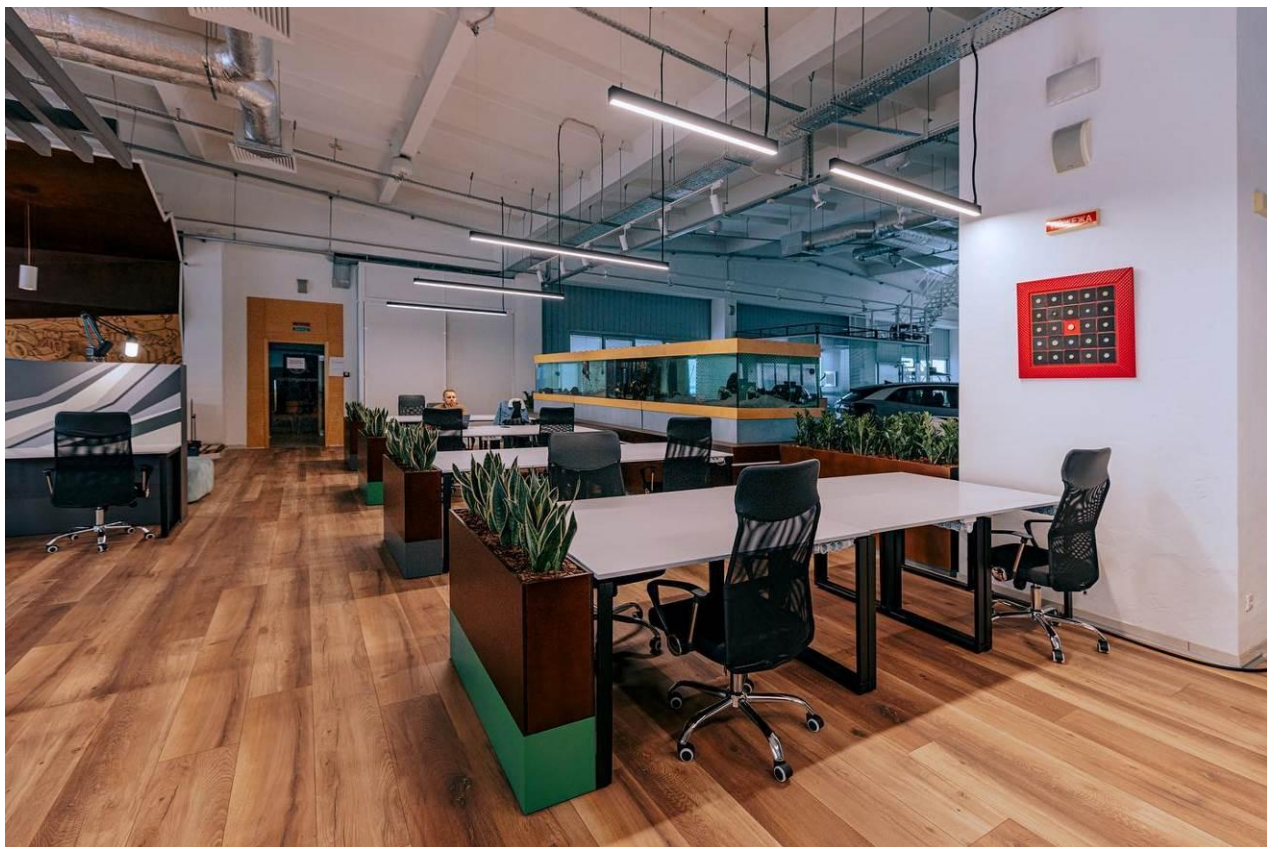


Рис.А3. Офісний коворкінг



Рис.А4. Робоча зона (Open Space)



Рис.А5. Переговорні кімнати (Meeting rooms)



Рис.А6. Лаунж-Зона та зона відпочинку



Рис.А7. Skype-кімнати / Телефонні будки

Додаток Б
Аналіз аналогового середовища

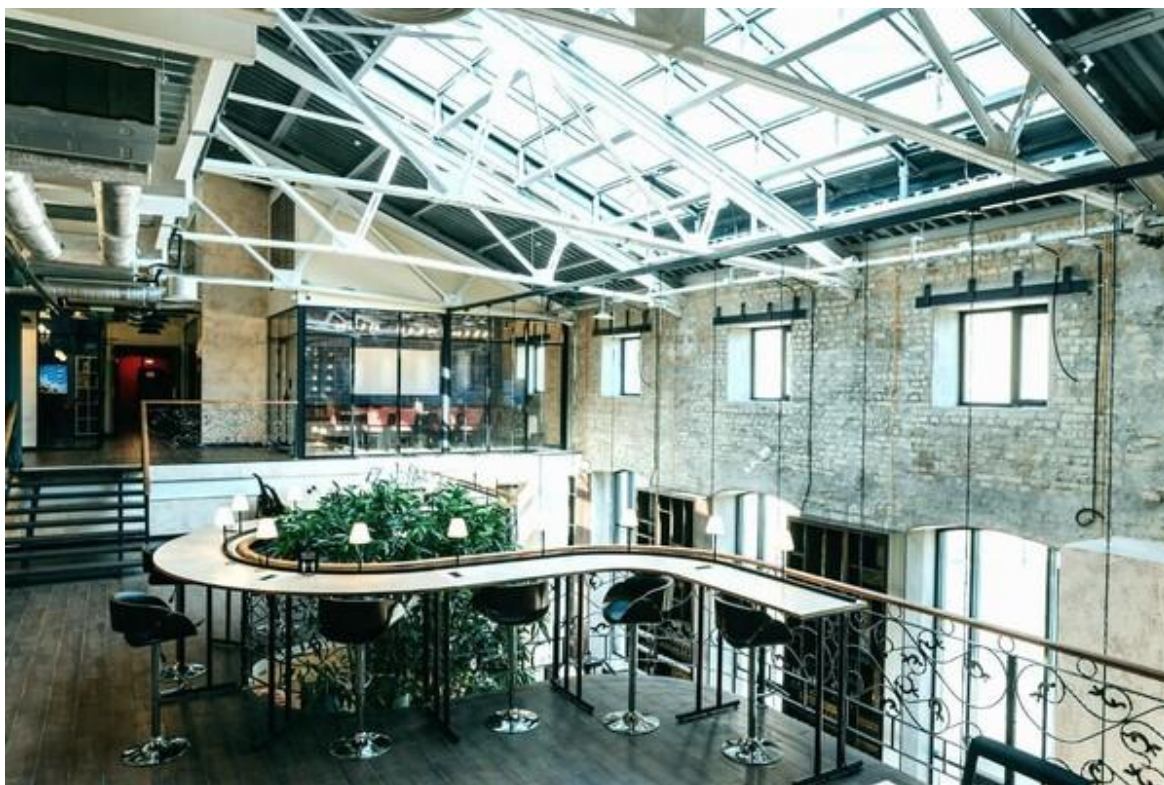


Рис.Б1. Коворкінг Creative States



Рис.Б2. Коворкінг Generator



Рис.Б3. Коворкінг Anthill Space

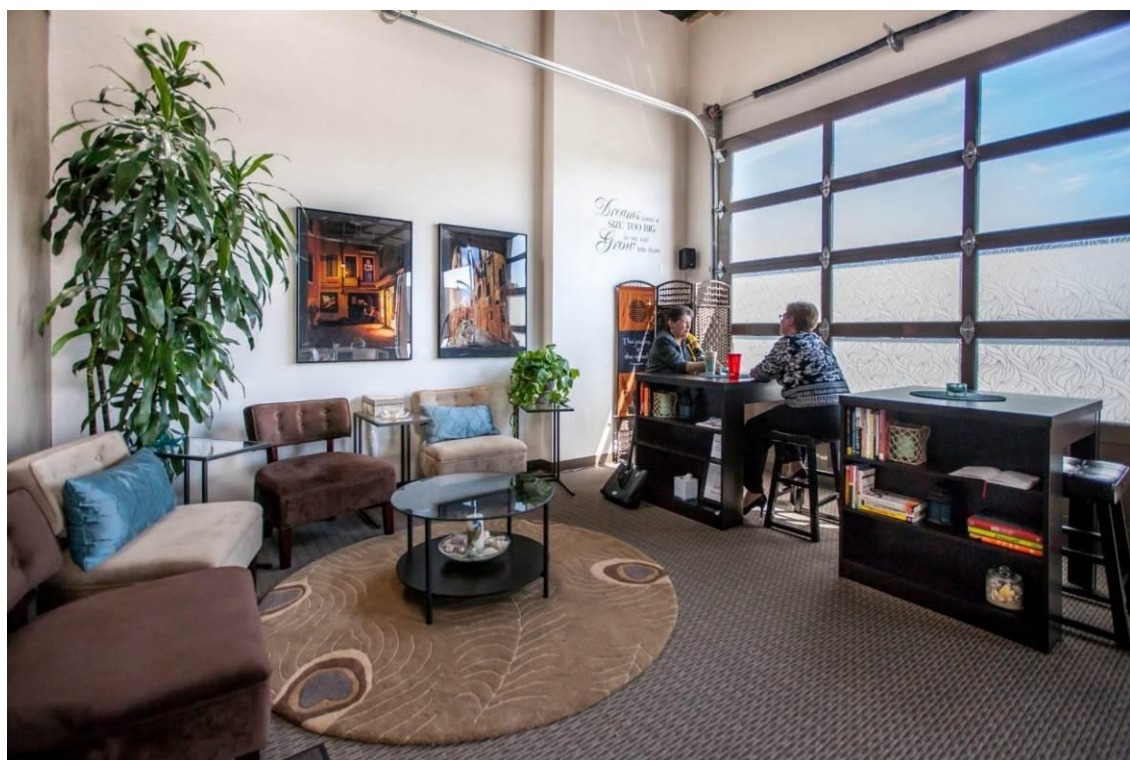


Рис.Б4. Коворкінг Hera Hub



Рис.Б5. Коворкінг Hubud

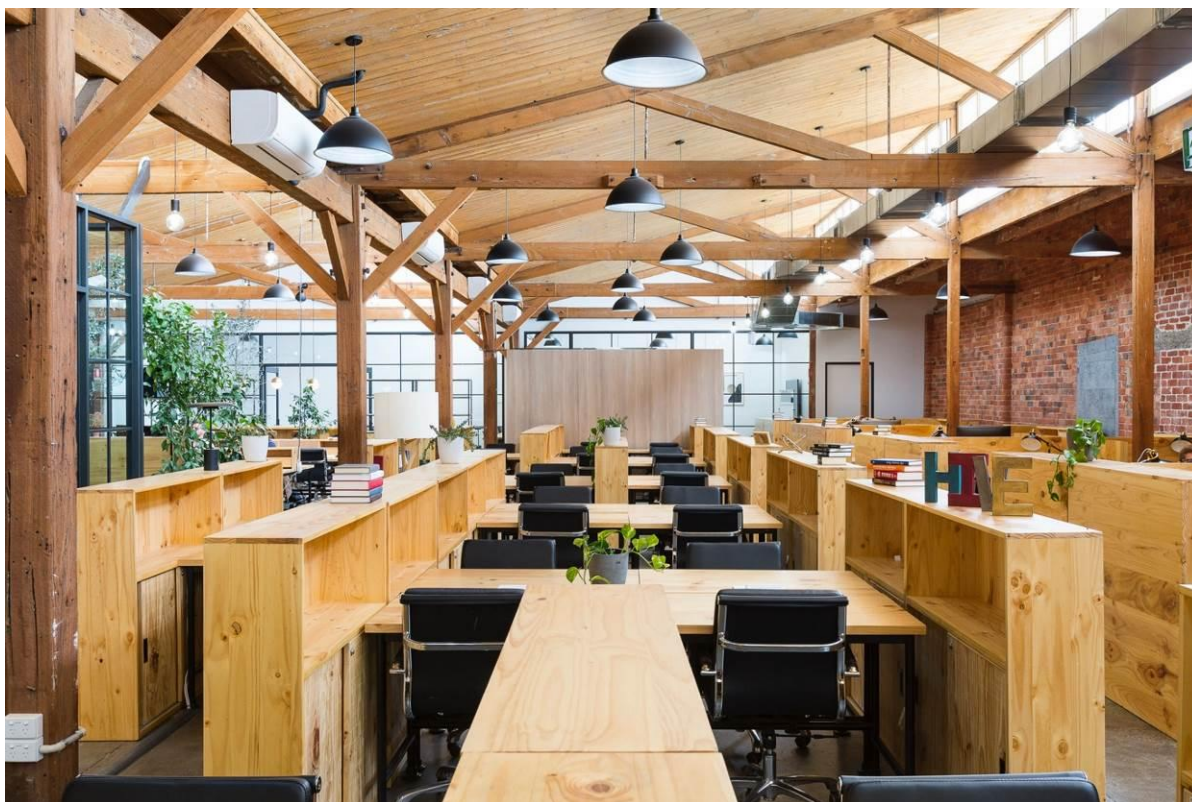


Рис.Б6. Коворкінг The Hive

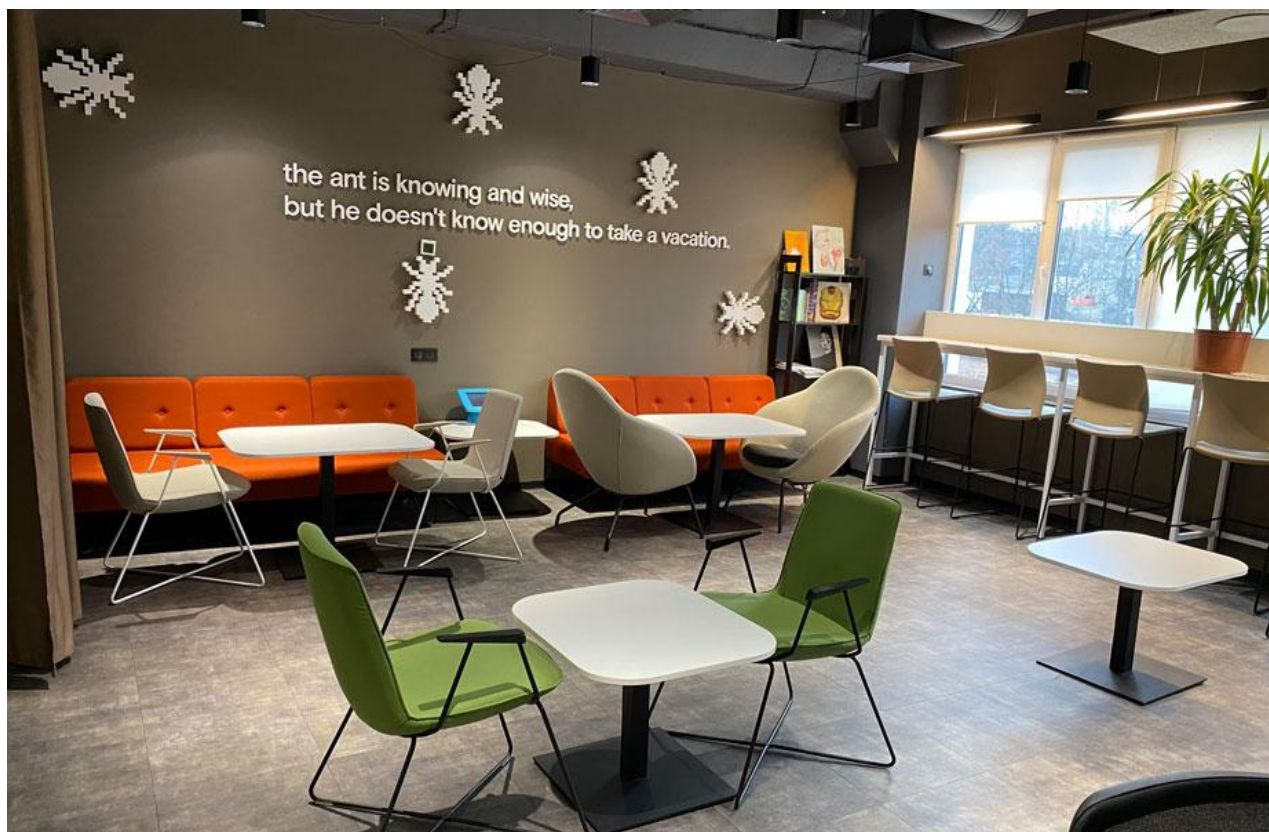


Рис.Б7. Поліфункціональний простір коворкінгу

Додаток В
Проектна пропозиція

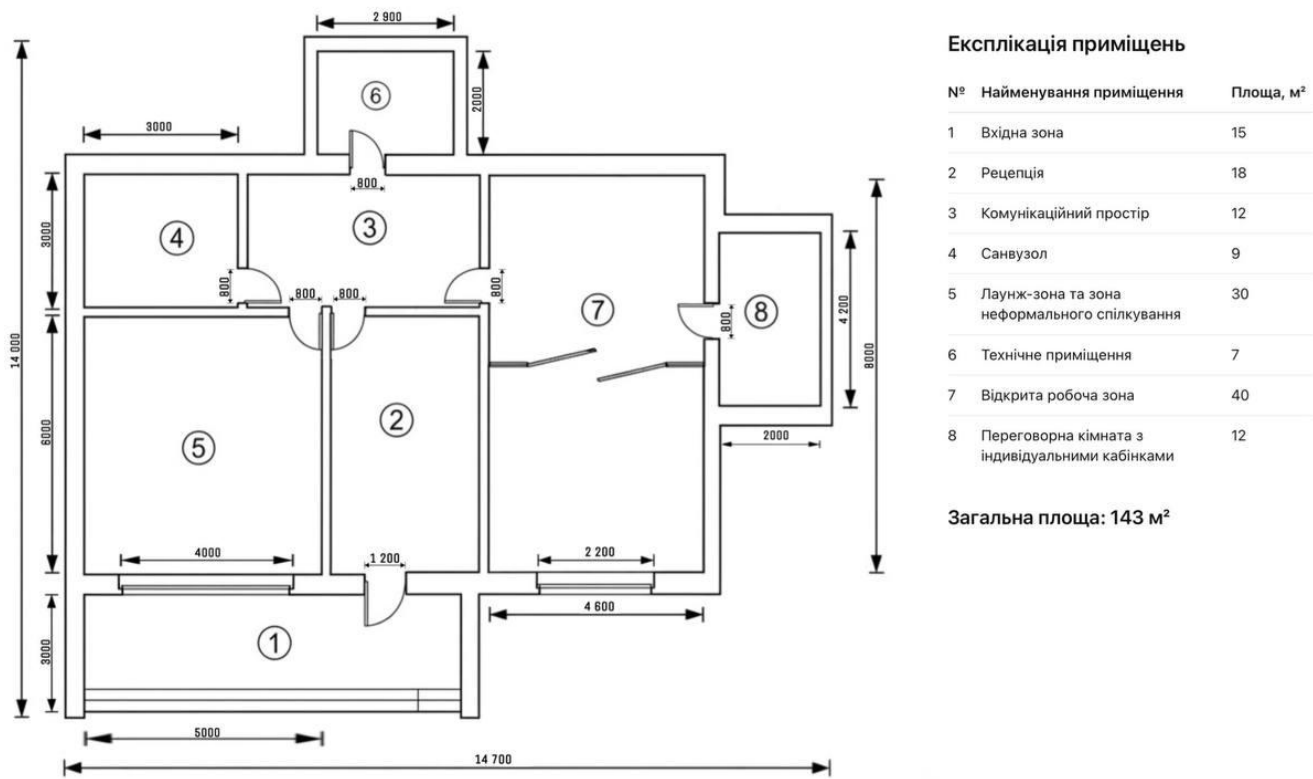


Рис.В1. Експлікація приміщень

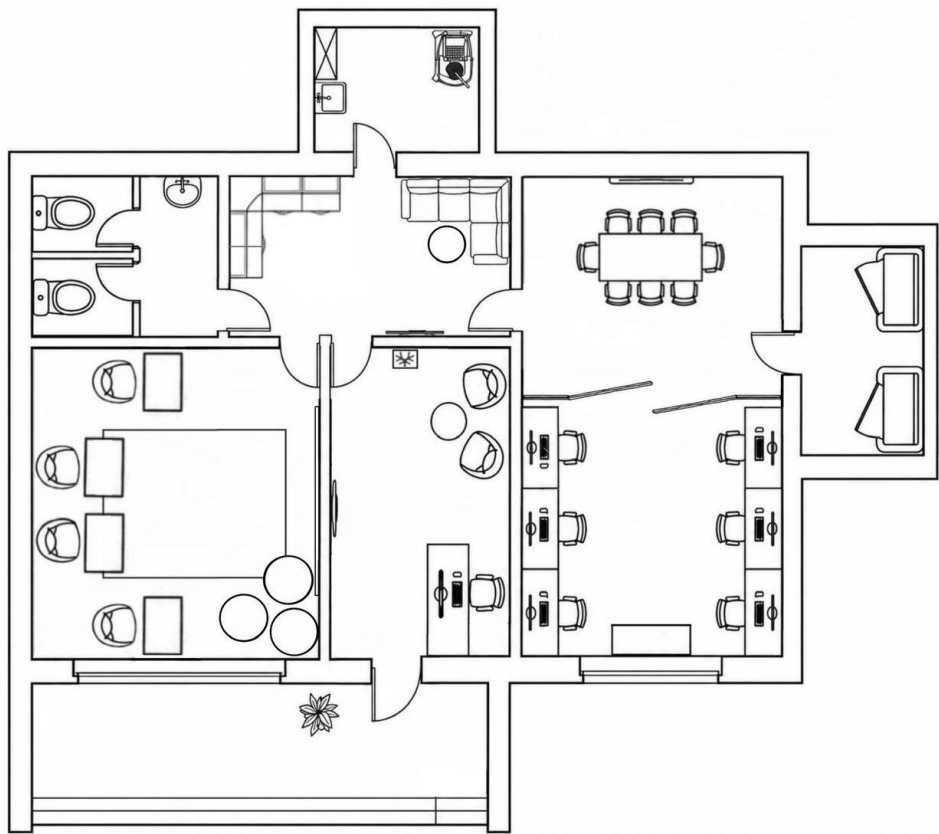


Рис.В2. Меблева експлікація

Додаток Д Охорона праці



Рис.Д1. Світлодіодні панелі

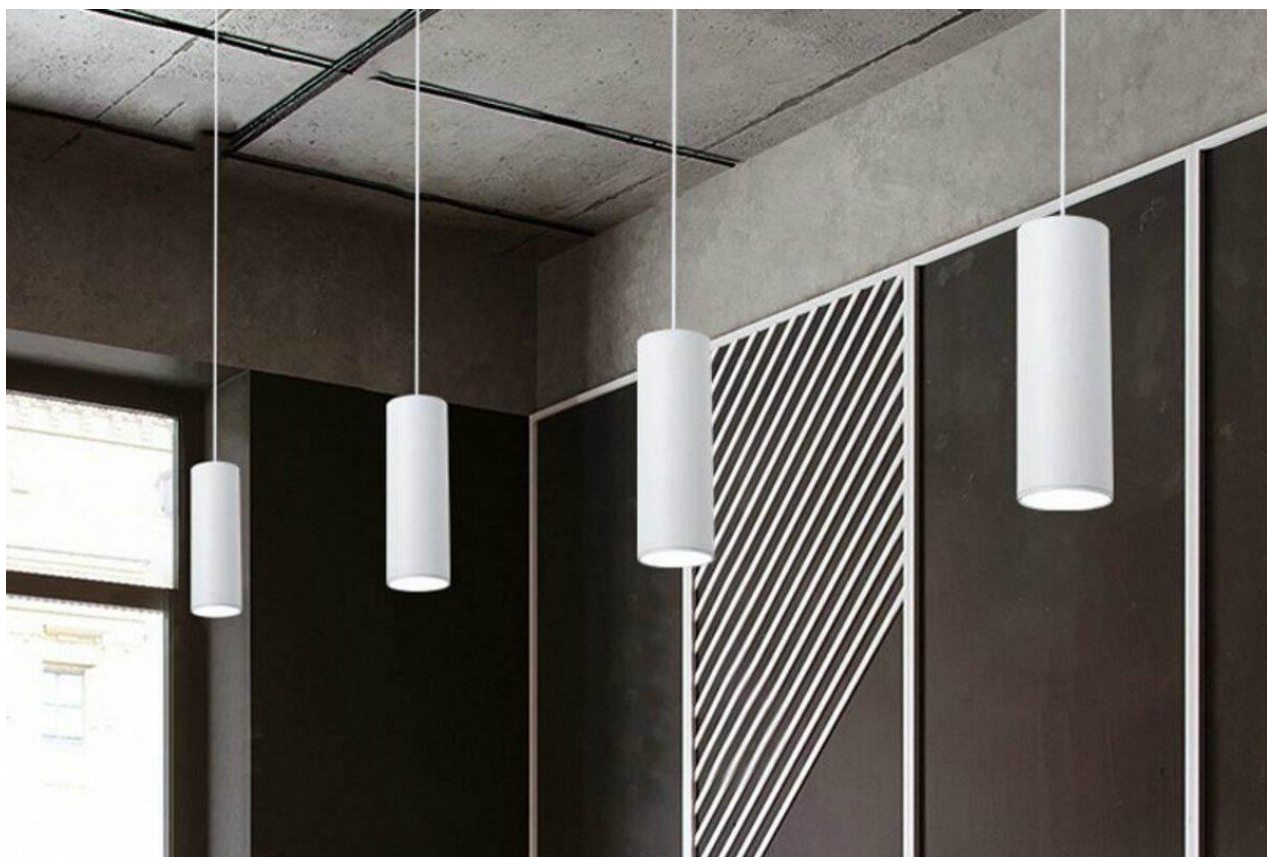


Рис.Д2. Підвісні стельові світильники довгастої форми

СПИСОК ЛІТЕРАТУРНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Коворкінг URL: <http://1.https://varosh.com.ua/biznes/shho-take-kovorking-chomu-jogo-ne-mozhna-nazyvaty-po-inshomu-ta-v-chomu-sut-takyh-prostoriv-rozbyrayemo-na-prykladi-zakarpattya/>
2. Види коворкінгу URL: <https://ubihall.com.ua/uk/2017/11/02/kovorking-o-tse-take-i-navio-vin-potri/>
3. Користувачі послуг URL: <https://leads-up.com.ua/co-working/>
4. Планування робочого простору URL: <https://kauper.com.ua/uk/company/news/87-kovorkingy-yak-splanuvaty-ta-pobuduvaty-suchasnyu-spilnyu-robochyu-prostir/>
5. Види коворкінгу URL: <https://highload.tech/uk/shho-take-kovorking-i-yak-ne-pomilitisya-pid-chas-viboru-mistsya-dlya-roboti/#i-6>
6. Функціональні зони URL: <https://jsolutions.ua/ua/sistema-upravleniya-kovorkingom>
7. Технічний огляд URL: <https://business-broker.com.ua/blog/iak-vidkryty-kovorkinh-biznes-ideia-vid-zapusku-do-prybutkovoho-biznesu/>
8. Поліфункціональність в дизайні URL: https://designplenery.blogspot.com/2017/07/blog-post_86.html
9. Модульні рішення URL: <https://www.martins.com.ua/ua/news/innovations-in-interior-design-how-modern-technologies-transform-spaces>
10. Функціональний простір URL: <https://okstudio.in.ua/articles/yak-stvoryty-funktsionalnyi-prostir.html>
11. Меблі трансформери URL: <https://wowmebli.com/blog/mebli-transformer-dlya-malenkyh-kvartyr/>
12. Creative States коворкінг URL: <https://creativestates.net/why-cs>
13. Generator коворкінг URL: <https://gnrtr.com.ua/#about>
14. Anthill Space коворкінг URL: <https://www.anthillspace.com.ua/pro-nas/>

15. Hera Hub коворкінг URL: <https://herahub.com/business-support-ideation/>
16. Hubud коворкінг URL: <https://www.coworker.com/indonesia/bali/hubud>
17. The Hive коворкінг URL: <https://thehive.com/join/>
18. Концепція коворкінгу URL: <https://peremoga.space/kovorkinh-vid-a-do-ia-vse-shcho-potribno-znaty-pro-hnuchkyj-robochyj-prostir-peremoga-space/>
19. Вимоги до освітлення робочих місць URL: <https://5watt.ua/uk/blog/statti/vimogi-do-osvitlennya-robochikh-misc?srsltid=AfmBOopJb7f8orutdBAjxBQR5odVQT5-tZfIuab60JxuiEU9cBEOsLR->
20. ДБН В.2.5-28:2018 «Природне і штучне освітлення» URL: <https://dbn.co.ua/svitlo.html>